

Zápisnica
Zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 26.10.2023 o 18.00 hod
v Obecnom úrade v Sklenom v sobášskej miestnosti

Starosta obce:

Ing. Tibor Rišiaň

Prítomní :

Poslanci Obecného zastupiteľstva:

Richard Veselka, Jaroslav Pagáč, Katarína Hammerová, Lukáš Moncman

Hlavný kontrolór: Ing. Miroslava Škorňová

Nepřítomný: poslanci OZ : Erika Lahutová

Starosta upozornil, že zasadnutie je nahrávané na videozáznam a bude zverejnené na You Tube. To znamená, že všetci prítomní automaticky súhlasia s nahrávaním.

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta Ing. Tibor Rišiaň, privítal prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

K bodu 2: Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určil:

Návrhovú komisiu v zložení : Richard Veselka, Jaroslav Pagáč,
Overovateľov zápisnice : Lukáš Moncman, Katarína Hammerová
Zapisovateľ : Zdenka Schniererová

Uznesenie č. 156/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje návrhovú komisiu 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:
Richard Veselka, Jaroslav Pagáč

Schvaľuje overovateľov zápisnice 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
v zložení: *Lukáš Moncman, Katarína Hammerová*

Schvaľuje zapisovateľa 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 3: Program zasadnutia

Starosta predložil návrh programu zasadnutia 7. OZ

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho OZ
5. Zásady hospodárenia s majetkom obce Sklené
6. Predaj časti pozemku CKN 441/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Jozef Ivančo, bytom Sklené
7. Predaj časti pozemku CKN 817/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Matej Slivka, bytom Benice a Dorota Kviatkovská, bytom Turčianske Teplice
8. Prenájom pozemku 1m² na miestnom cintoríne
9. Prenájom časti pozemku EKN 2433/1 o výmere 400 m² trvalý trávnatý porast, vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené na stavbu vo verejnom záujme – „Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“
10. Technické služby Turčianske Teplice
11. Školský úrad Turčianske Teplice
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie za navrhnutý program:

Uznesenie č. 157/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje program svojho zasadnutia zo dňa 26.10.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišian

J. Pagáč navrhol doplnenie programu

bod 12 : Predaj pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2235 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Dušan Michele, bytom Sklené a Oľga Adamcová, bytom Martin

Hlasovanie za doplnený program

Uznesenie č. 157a/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje doplnenie programu svojho zasadnutia dňa 26.10.2023 o bod:

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

Zasadnutie 7. OZ sa bude riadiť týmto programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho OZ
5. Zásady hospodárenia s majetkom obce Sklené
6. Predaj časti pozemku CKN 441/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Jozef Ivančo, bytom Sklené
7. Predaj časti pozemku CKN 817/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Matej Slivka, bytom Benice a Dorota Kviatkovská, bytom Turčianske Teplice
8. Prenájom pozemku 1m2 na miestnom cintoríne
9. Prenájom časti pozemku EKN 2433/1 o výmere 400 m2 trvalý trávnatý porast, vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené na stavbu vo verejnom záujme – „Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“
10. Technické služby Turčianske Teplice
11. Školský úrad Turčianske Teplice
12. Predaj pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2235 m2 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Dušan Michele, bytom Sklené a Oľga Adamcová, bytom Martin
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

K bodu 4: Kontrola uznesenia z predchádzajúceho OZ

Kontrolu uznesenia z predchádzajúceho OZ predložila HKO, je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Uznesenie č. 158/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 5: Zásady hospodárenia s majetkom obce Sklené

Je pripravený návrh zásad hospodárenia s majetkom obce Sklené, poslanci dostali tento materiál na pripomienkovanie.

Uznesenie č. 159/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce Sklené s účinnosťou od 1.11.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišian

K bodu 6: Predaj časti pozemku CKN 441/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Jozef Ivančo, bytom Sklené

Na 5. zasadnutí obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja tohto pozemku v prospech p. Ivanča za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesenie č. 160/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela CKN 441/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m² podľa geometrického plánu, v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Jozef Ivančo, bytom Sklené za cenu podľa znaleckého posudku v celkovej výške 26.- €. - Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z jeho strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišian

K bodu 7: Predaj časti pozemku CKN 817/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Matej Slivka, bytom Benice a Dorota Kviatkovská, bytom Turčianske Teplice

Na 5. zasadnutí obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja tohto pozemku v prospech p. Slivku a p. Kviatkovskej za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesenie č. 161/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj majetku ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku CKN 817/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 110 m² podľa geometrického plánu a parcela CKN 817/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m² podľa geometrického plánu, vedenom na LV 501, v k.ú. Sklené, pre Mateja Slivku, bytom Benice a Dorotu Kviatkovskú, bytom Turčianske Teplice za cenu podľa znaleckého posudku v celkovej výške 550.- eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Uvedený pozemok je v zastavanej časti obce, žiadatelia kúpili v obci Sklené nehnuteľnosť, ktorá susedí s obecným pozemkom na ktorom majú vodovodnú prípojku a studňu . Obec získava finančné prostriedky za pozemok, ktorý nevyužíva.

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a geometrického plánu
- Kupujúci boli oboznámení, a týmto sa zaväzujú, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradia náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci budú povinní uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 8: Prenájom pozemku 1m² na miestnom cintoríne

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer prenájmu 1m² na miestnom cintoríne V prospech Ing. Stanislav Jendrišák za 0,20 € za deň na dobu 10 rokov.

Uznesenie č. 162/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje prenájom pozemku CKN 874 ostatné plochy o výmere 1 m² v k.ú. Sklené vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Stanislav Jendrišák, bytom Martin za 0,20 € za deň na dobu 10 rokov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Uvedený pozemok je na miestnom cintoríne. Finančné prostriedky z nájmu tohto pozemku sú síce zanedbateľné, ale umiestnením predajného automatu rozšírime pre našich občanov služby.

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 9 : Prenájom časti pozemku EKN 2433/1 o výmere 400 m2 trvalý trávnatý porast, vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené na stavbu vo verejnom záujme – „Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“

Na obecný úrad bol doručený návrh nájomnej zmluvy Slovenskej republiky konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky prostredníctvom GEO sys s.r.o. Bratislava. Nájomnou zmluvou uzatvorenú s nami potrebujú zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie smerujúce k vydaniu stavebného povolenia pre stavbu „Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“.

Finančná náhrada za nájom na rok je stanovená na základe znaleckého posudku v celkovej výške 214,93 € za 400 m2 trvalý trávnatý porast podľa nimi vypracovaného geometrického plánu.

Jedná sa o stavbu vo verejnom záujme, preto by sme mali schváliť zámer a nájom na tomto zasadnutí.

Uznesenie č. 163/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer prenájmu časti pozemku EKN 2433/1 trvalý trávnatý porast o výmere o výmere 400 m2 podľa geometrického plánu v k.ú. Sklené vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky za 214,93 € na rok na dobu určitú. Predpokladaná doba nájmu je 3 roky odo dňa písomného odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Stavba Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“ je vo verejnom záujme.

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 164/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje prenájom časti pozemku EKN 2433/1 trvalý trávnatý porast o výmere o výmere 400 m2 podľa geometrického plánu v k.ú. Sklené vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky za 214,93 € na rok na dobu určitú. Nájom začína dňom písomného odovzdania stanoviska zhotoviteľovi stavby do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Predpokladaná doba nájmu je 3 roky.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Stavba Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“ je vo verejnom záujme.

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 10 : Technické služby Turčianske Teplice

Obec Sklené má možnosť zmeniť poskytovateľa služieb.

Uznesenie č. 165/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zmenu poskytovateľa služby vývozu komodít odpadov pre obec Sklené od 01.01.2024 na Technické služby, s.r.o. Turčianske Teplice

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 11 : Školský úrad Turčianske Teplice

Na predchádzajúcom OZ sme hovorili o možnosti, že obec Sklené sa zaradí do spoločného školského úradu Turčianske Teplice. Pod školský úrad Turčianske Teplice patria mestá Turčianske Teplice a Turany a obec Slovenské Pravno. Tento školský úrad nie je zriadený pre to, aby nám robil mzdy alebo účtovníctvo. Je to úrad, ktorý je zriadený pre skupinu obcí a miest nad 1 tis. detí. Mesto Turčianske Teplice, Turany a Slovenské Pravno túto požiadavku spĺňajú, obec nebude platiť nič a funguje ako druhý stupeň odvolania napríklad keď riaditeľka vydá rozhodnutie, alebo sa bude sťažovať rodič,

K. Hammerová skonštatovala, že tu majú aj právničku, ktorá vie poradiť,

Starosta povedal, že to nie je právnička, ale pracovníčka, ktorá robí metodické porady, prečítal dôvodovú správu o zriadení spoločného školského úradu je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme

Uznesenie č. 166/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie dôvodovú správu o zriadení spoločného školského úradu so sídlom Partizánska 1, Turčianske Teplice

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 167/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zriadenie spoločného školského úradu na dobu neurčitú za účasti zmluvných strán : mesto Turčianske Teplice, mesto Turany, obec Slovenské Pravno a obec Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

**K bodu 12: Predaj pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2235 m2 vedenom na LV 501
v k.ú. Sklené v prospech Dušan Michele, bytom Sklené a Oľga Adamcová,
bytom Martin**

Starosta požiadal HKO, aby sa vyjadrila k tomuto predaju, nakoľko o predaji sa rokovalo na komisii, schválil sa zámer a následne pri kontrole uznesení p. kontrolórka zaujala stanovisko. HKO skonštatovala, že toto jej vyjadrenie nie je proti r. Michelovej, ale stavia sa k predaju z pohľadu obce, pre ktorú platí zákon o majetku obcí. Pri správe majetku máme určité povinnosti a pri majetkových prevodoch musíme dodržať postupnosť. Kontaktovala ju aj mediátorka. Zmluva je z roku 1960, v ktorej je napísané, že obec predáva pozemok a že zmluva je splatná v deň podpisu. Z pohľadu r. Michelovej je to považované za zaplatené, ale aj faktúra je splatná ale nemusí byť uhradená a obci nebol predložený doklad o zaplatení, preto navrhla, či by nebolo vhodné dať to posúdiť na súd s tým, že už tu bol podobný prípad p. Schwarzovej, že súd rozhodol o majetkových právach, lebo nie je to jednoznačné, že to bolo obci uhradené, dokonca v tej zmluve je napísané, že prevod na katastri zabezpečí kupujúci a z nejakého dôvodu neprebehol. Príbuzní na to pozabudli, alebo tam bol iný dôvod a keď si dali žiadatelia žiadosť o prešetrovanie aj na kataster. Ona by bola na základe svojich skúseností z pohľadu obce opatrnejšia a vždy keď bol prípad sporný, rozhodoval súd. Ak je právo na strane žiadateľov náklady a poplatky za súd bude znášať obec a oni získajú pozemok.

Starosta sa spýtal, že keby boli svedkovia a dosvedčili by, že to bolo zaplatené,

HKO sa spýtala, či máme nejakých svedkov, je to dosť veľa metrov,

D. Michele skonštatoval, že niekedy bola pozemková kniha na obci, tam to bolo napísané,

E. Izraelová povedala, že pokiaľ vie ona nebola žiadna kniha, všetko išlo cez kataster,

HKO povedala, že možno by bolo vhodné požiadať štátny archív o túto knihu,

R. Veselka povedal, že v tej zmluve bolo napísané že peniaze boli prevedené,

Starosta odpovedal, že je tam uvedené, že je splatná, skonštatoval, že po vyjadrení HKO k tomuto predaju komunikoval s p. Adamcom, dal mu číslo p. kontrolórky, aby sa ona a mediátorka, ktorú oslovila r. Michele dohodli na ďalšom postupe. Predávame majetok obce a preto musíme dodržiavať zákon,

Prebehla diskusia o komunikácii s mediátorkou a o tom, kto zaplatí súdne poplatky, a že r. Michelová by znovu zaplatila za pozemok o ktorý sa roky stará v domnienke, že patrí im, tiež o tom, že v obci je takýchto pozemkov dosť. Občania sa o ne starajú v domnienke, že patria im, a následne zistia, že patria SPF,

Starosta skonštatoval, že hľadáme cestu, aby sa r. Michelovej tento pozemok predal v zmysle platných zákonov,

HKO sa spýtala, či platia daň z nehnuteľnosti za tento pozemok,

Z. Schniererová odpovedala, že občania si podávajú daňové priznanie na základe listu vlastníctva,

Starosta sa spýtal poslancov, aké riešenie navrhujú, či súdny spor alebo doloženie dokladov, navštíviť archív,

Znovu prebehla diskusia o pozemkovej knihe, kde sa nachádza,

E. Izraelová skonštatovala, že ako ona nastúpila v r. 1972 nevie o žiadnej takejto knihe, prevody majetku sa robili cez kataster,

Ing. J. Habžanská Šefranková hovorila o tom, že na katastri je kniha a o každom pozemku je tam záznam, ako sa menili majitelia a ako nehnuteľnosť nadobudli,

Z. Schniererová sa spýtala p. Micheleho, že keď žiadali o prešetrovanie na katastri, aké im dali rozhodnutie, výpis z pozemkovej knihy alebo niečo podobné,

Prebehla diskusia o ďalšom postupe pri predaji tohto pozemku, koľko sú súdne poplatky a či by nebolo pre žiadateľov lacnejšie, aby kúpili pozemok za 1.- euro, na čo HKO povedala, že určite nie za 1.- euro celý pozemok,

J. Pagáč sa spýtal, za akú najnižšiu cenu sa predávali pozemky v poslednej dobe, odpovedala mu Z. Schniererová, že to bolo 1.- euro za m2,
L. Moncman povedal, že na dnešnom zasadnutí by vzal na vedomie tento predaj a do budúceho zasadnutia skúsiť doložiť vyjadrenie z katastra,
Prebehla diskusia o tom, aby na kúpu tohto pozemku nedal ešte niekto iný žiadosť a ako sa bude postupovať,
HKO povedala, jedna vec je proces predaja aby to bolo riadne zverejnené, to dozoruje prokurátor, druhá je hospodárnosť tu môže prísť na kontrolu NKÚ,
Z. Schniererová upozornila, že keď hľadala, akým spôsobom by mohla obec tento pozemok predať, v správach z kontrol bolo uvedené, že niektoré obce obchádzajú zákon, podľa ktorého nesmú darovať svoj majetok tak, že ho predajú za symbolické 1 euro, preto aby sme sa vyhli tomuto problému musíme nájsť právny spôsob predaja,
Starosta povedal, že všetci, ktorí budú rozhodovať chcú tento pozemok predať žiadateľom, nechceme, aby platili nič dva krát. 1.12.2023 bude ďalšie zasadnutie OZ a tam môžeme rozhodnúť definitívne,
Z. Schniererová prečítala návrh uznesenia č. 168 , v ktorom OZ berie na vedomie stanovisko HKO, v ktorom doporučuje, aby ku predaju pozemku v prospech žiadateľov doložili žiadatelia výpis z pozemkovej knihy alebo iný relevantný doklad,
Starosta navrhol 10 minútovú prestávku,
Rokovanie pokračovalo po krátkej prestávke:
Starosta skonštatoval, že p. kontrolórka hovorila s jedným zo žiadateľov p. Adamcom,
HKO povedala, že už aj p. starostovi navrhla, aby obec urobila ústupok v tom, že dá vypracovať právnu analýzu na svoje náklady, aby advokát preskúmal zmluvu a dal stanovisko, ako má obec postupovať pri tomto predaji.

Uznesenie č. 168/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie stanovisko HKO, v ktorom doporučuje, aby obec ku predaju pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2235 m2 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Dušan Michele, bytom Sklené a Oľga Adamcová, bytom Martin zabezpečila právnu analýzu na svoje náklady

Hlasovanie:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 13: Rôzne

K bodu 13 sa nikto neprihlásil

K bodu 14: Diskusia

K bodu 14 sa nikto neprihlásil

K bodu 15: Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a poďakoval občanom, že majú záujem o veci verejné.

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

Ukončenie zasadnutia o 19.00 hod.

V Sklenom 7.11.2023

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 8.11.2023

Overovatelia zápisnice:

.....
Lukáš Moncman

.....
Katarína Hammerová

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ing. Tibor Rišiaň

Prezenčná listina
zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
konaného dňa 26.10.2023

Starostka obce : Ing. Tibor Rišiaň

Kontrolórka obce : Ing. Miroslava Škorňová

Poslanci OZ :

Katarína Hammerová

Erika Lahutová

Lukáš Moncman

Jaroslav Pagáč

Richard Veselka

Členovia komisií :

Občania :